

Fassadensanierung des Büro- und Verwaltungsgebäudes Ernst-Reuter-Platz 10, Berlin



FASSADENSANIERUNG DES BÜRO- UND VERWALTUNGSGEBÄUDES

Die Natursteinfassade des Bürogebäudes ERP10 wurde grundlegend saniert. Die Maßnahmen umfassten die Sanierung des Rohbaus (Fassadenpfeiler und Brüstungen) und die Erneuerung der Natursteinfassaden. Die ursprünglichen Holzfenster (Wendeflügel) wurden erhalten und überarbeitet. Die vertikalen Fassadenpfeiler sind, entsprechend dem ursprünglichen Fassadenmaterial, mit römischem Travertin und die Brüstungen mit Crailsheimer Muschelkalk verkleidet. Einen wesentlichen konstruktiven Unterschied zur damaligen Ausführung stellt der Fassadenaufbau dar. Die auf den Rohbeton direkt aufgemörtelte Natursteinfassade wurde durch eine hinterlüftete Fassade ersetzt. Auf eine zusätzliche Wärmedämmung der vertikalen Fassadenpfeiler, in Abstimmung mit dem Denkmalschutz, wurde zur Wahrung der Proportion der Gesamtfassade verzichtet.

FLÄCHEN

BGF	ca. 9.500 m ²
Anzahl Geschosse	UG, EG, 1.-9.OG

ZEITLICHER ABLAUF

Beginn der Planung	08/2004
Beginn der Ausführung	01/2005
Ende der Ausführung	02/2006

PLANUNG

Leistungsphase	1-9
----------------	-----

